

บทที่ 3

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

การติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ Six Senses The Forestias ของบริษัท เอ็มคิวดีซี ทาวน์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568 ประกอบด้วย คุณภาพอากาศในบรรยากาศทั่วไป ระดับเสียง โดยทั่วไป ระดับเสียงรบกวน ความสั่นสะเทือน และคุณภาพน้ำทั้ง ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมโดย บริษัท เอส.พี.เจ. ไซแอนติฟิก จำกัด

3.1 วัตถุประสงค์

- 1) เพื่อติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามข้อกำหนดในมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมใน รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- 2) เพื่อนำผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมไปเปรียบเทียบกับเกณฑ์มาตรฐาน และนำไปกำหนดเป็น แนวทางในการวางแผนการจัดการด้านสิ่งแวดล้อมของโครงการต่อไป
- 3) เพื่อเป็นข้อมูลเฝ้าระวังผลกระทบต่อชุมชนบริเวณใกล้เคียงโครงการ

3.2 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

การดำเนินงานตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ สิ่งแวดล้อมที่ผ่านความเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติ ตามหนังสือเห็นชอบเลขที่ ทส 1010.5/10038 ลงวันที่ 31 กรกฎาคม 2563 โดยมีวิธีตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ และสำรวจข้อมูลการ ดำเนินงานของโครงการในระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568 สรุปได้ดังตารางที่ 3-1

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ Six Senses The Forestias ของบริษัท เอ็มคิวดีซี ทาวน์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด
ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568

ดัชนีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงก่อสร้าง 1. คุณภาพอากาศ 1.1 ฝุ่นละออง	1) ภายในพื้นที่โครงการ	1. ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) 2. ปริมาณฝุ่นละออง ขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM ₁₀)	- ทุกวันที่มีการก่อสร้าง ฐานราก และรายงานผล การตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัด เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการจัดให้บริษัท เอส.พี.เจ. ไซแอนติฟิค จำกัด ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ (ปริมาณ ฝุ่นละอองรวม (TSP) และปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM ₁₀)) บริเวณภายในพื้นที่โครงการ ทำการ ตรวจวัดทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้างงานฐานราก และ ทำการตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง (ครั้งละ 1 วันต่อเนื่อง)	ภาคผนวก ค
	2) บ้านเลขที่ 22/6 ซึ่งอยู่ ในหมู่ที่ 9 บ้านคลอง หลวงแพ่ง	1. ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) 2. ปริมาณฝุ่นละออง ขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM ₁₀)	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง	บ้านเลขที่ 22/6 ซึ่งอยู่ในหมู่ที่ 9 บ้านคลองหลวงแพ่ง ตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง	ภาคผนวก ค

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ Six Senses The Forestias ของบริษัท เอ็มคิวดีซี ทาวน์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด
ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568

ดัชนีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<u>ช่วงก่อสร้าง</u> 1. คุณภาพอากาศ 1.2 มลพิษทางอากาศ	1) ภายในพื้นที่โครงการ	ปริมาณก๊าซ คาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) - ปริมาณสารประกอบ ไฮโดรคาร์บอน (HC) - ปริมาณก๊าซไนโตรเจน ไดออกไซด์ (NO ₂) - ปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ได ออกไซด์ (SO ₂)	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการจัดให้บริษัท เอส.พี.เจ. ไซแอนติฟิค จำกัด ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ (ปริมาณ ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ปริมาณสารประกอบ ไฮโดรคาร์บอน (HC) ปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO ₂) และปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO ₂)) โดยทำ การตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง (ครั้งละ 1 วันต่อเนื่อง) บริเวณ ภายในพื้นที่โครงการ และบริเวณบ้านเลขที่ 22/6 ซึ่งอยู่ใน หมู่ที่ 9 บ้านคลองหลวงแพ่ง	ภาคผนวก ค

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ Six Senses The Forestias ของบริษัท เอ็มคิวดีซี ทาวน์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด
ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568

ดัชนีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<u>ช่วงก่อสร้าง</u> 1. คุณภาพอากาศ 1.2 มลพิษทางอากาศ	2) บ้านเลขที่ 22/6 ซึ่งอยู่ในหมู่ที่ 9 บ้านคลองหลวงแพ่ง	- ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) - ปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) - ปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO ₂) - ปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO ₂)	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการจัดให้บริษัท เอส.พี.เจ. ไซแอนติฟิค จำกัด ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ (ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) ปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO ₂) และปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO ₂)) โดยทำการตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง (ครั้งละ 1 วันต่อเนื่อง) บริเวณภายในพื้นที่โครงการ และบริเวณบ้านเลขที่ 22/6 ซึ่งอยู่ในหมู่ที่ 9 บ้านคลองหลวงแพ่ง	ภาคผนวก ค

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ Six Senses The Forestias ของบริษัท เอ็มคิวดีซี ทาวน์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด
ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568

ดัชนีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<u>ช่วงก่อสร้าง</u> 2. เสียง	1) ภายในพื้นที่โครงการ	1. ระดับเสียง L_{eq} เฉลี่ย 24 ชั่วโมง 2. ค่าระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) 3. ระดับเสียงรบกวน	- ทุกวันที่มีการก่อสร้าง ฐานราก และรายงานผล การตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัด เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการจัดให้บริษัท เอส.พี.เจ. ไซแอนติฟิค จำกัด ดำเนินการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (L_{eq} 24 hr และ L_{max}) บริเวณภายในพื้นที่โครงการ ทำการตรวจวัดทุกวันที่มี การก่อสร้างงานฐานราก และบริเวณบ้านเลขที่ 22/6 ซึ่งอยู่ ในหมู่ที่ 9 บ้านคลองหลวงแพ่ง ทำการตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง (ครั้งละ 1 วันต่อเนื่อง)	ภาคผนวก ค
	2) บ้านเลขที่ 22/6 ซึ่งอยู่ ในหมู่ที่ 9 บ้านคลอง หลวงแพ่ง		- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง		ภาคผนวก ค

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ Six Senses The Forestias ของบริษัท เอ็มคิวดีซี ทาวน์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด
ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568

ดัชนีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<u>ช่วงก่อสร้าง</u> 3. ความสั่นสะเทือน	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ความสั่นสะเทือน	- ทุกวันที่มีการก่อสร้าง ฐานราก และรายงานผล การตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัด เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการจัดให้บริษัท เอส.พี.เจ. ไซแอนติฟิค จำกัด ดำเนินการตรวจวัดความสั่นสะเทือน บริเวณภายในพื้นที่ โครงการ ทำการตรวจวัดทุกวันที่มีการก่อสร้างงานฐานราก	ภาคผนวก ค

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ Six Senses The Forestias ของบริษัท เอ็มคิวดีซี ทาวน์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด
ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568

ดัชนีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<u>ช่วงก่อสร้าง</u> 4. การพังทลายของดิน	- ภายในพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย / ผลกระทบหรือเรื่อง ร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับ ผลกระทบ	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง	ตลอดการก่อสร้างโครงการ ทางโครงการได้มอบหมาย บริษัทผู้รับเหมาให้ดำเนินการเข้าพบปะพูดคุยกับผู้พักอาศัย ข้างเคียง และแจ้งกำหนดการก่อสร้างของโครงการได้ รับทราบ หากเกิดผลกระทบใดๆ ผู้ได้รับทราบผลกระทบ สามารถติดต่อกับโครงการหรือผู้รับผิดชอบได้โดยตรง	ภาคผนวก ฉ5
5. น้ำใช้	1) เส้นท่อประปา	- การแตกรั่วซึมของท่อ ประปา	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง	ทางโครงการได้มอบหมายให้เจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบการ รั่วซึมของน้ำที่อาจจะเกิดขึ้นภายในพื้นที่โครงการ หากเกิด การรั่วซึม ทางโครงการจะดำเนินการแก้ไขให้โดยทันที	-
	2) ถังเก็บน้ำใช้	- ความสะอาด	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง	ทางโครงการได้มอบหมายให้เจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบถังเก็บ น้ำใช้ของโครงการเป็นประจำ และจัดให้คนงานคอยทำ ความสะอาดอย่างสม่ำเสมอทุกเดือน	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 23)

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ Six Senses The Forestias ของบริษัท เอ็มคิวดีซี ทาวน์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด
ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568

ดัชนีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<u>ช่วงก่อสร้าง</u> 6. น้ำเสีย	- ระบบบำบัดน้ำเสียของ โครงการ	- pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Sulfide - Total Dissolved Solids - Fat Oil & Grease - TKN - Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการจัดให้บริษัท เอส.พี.เจ. ไฮแอนติฟิค จำกัด ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพน้ำบริเวณระบบบำบัดน้ำเสีย ภายในพื้นที่โครงการ ทำการตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง	ภาคผนวก ค

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ Six Senses The Forestias ของบริษัท เอ็มคิวดีซี ทาวน์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด
ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568

ดัชนีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<u>ช่วงก่อสร้าง</u> 7. การระบายน้ำ	- ท่อระบายน้ำ ชั่วคราวและบ่อบำบัด น้ำภายในโครงการ	- การสะสมของตะกอนดินใน บ่อบำบัด และท่อระบายน้ำ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง	ทางโครงการได้จัดให้คนงานก่อสร้างทำหน้าที่ทำความสะอาดบริเวณรางระบายน้ำและบ่อบำบัดน้ำชั่วคราวก่อน ระบายน้ำทิ้งสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	-
8. การจัดการมูลฝอย	- ภายในพื้นที่ โครงการ	- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง - ความสะอาด	ทุกวันตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง	โครงการดำเนินการจัดให้มีถังรองรับขยะมูลฝอยที่มีสภาพ แข็งแรง วางไว้ตามจุดต่างๆภายในพื้นที่โครงการ และจัด ให้มีเจ้าหน้าที่ จป.ทำหน้าที่ประสานงานกับเทศบาลตำบล บางแก้ว เพื่อมาเก็บขนขยะมูลฝอยไปกำจัดในขั้นตอน ต่อไป	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 25,26)

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ Six Senses The Forestias ของบริษัท เอ็มคิวดีซี ทาวน์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด
ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568

ดัชนีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<u>ช่วงก่อสร้าง</u> 9. ระบบไฟฟ้า	- อุปกรณ์ไฟฟ้า	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง	โครงการจัดให้เจ้าหน้าที่ จป. และนายช่างที่มี ประสบการณ์ตรวจสอบ ซ่อมแซม ดูแลบำรุงรักษา เครื่องจักร อุปกรณ์ไฟฟ้าอย่างสม่ำเสมอ ตลอดระยะเวลา ในการใช้งาน	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 51)
10. การป้องกัน อัคคีภัย	1) ถังดับเพลิงเคมี	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง	โครงการดำเนินการติดตั้งถังดับเพลิงเคมีไว้ภายในพื้นที่ โครงการและบ้านพักคนงาน ตลอดจนให้เจ้าหน้าที่ จป. ตรวจสอบสภาพความพร้อมของอุปกรณ์ เพื่อยืดอายุการ ใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพ	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 29)
	2) ป้ายและ เครื่องหมายแสดง การหนีไฟ และ แผนผังเส้นทาง การหนีไฟ	- สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน และไม่ลบเลือน	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง	โครงการดำเนินการติดตั้งป้ายคำแนะนำการใช้งาน อุปกรณ์ต่างๆ และป้ายแสดงความปลอดภัย เพื่อให้ พนักงานสามารถปฏิบัติตามในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉินได้อย่าง ถูกต้องและปลอดภัย	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 45)

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ Six Senses The Forestias ของบริษัท เอ็มคิวดีซี ทาวน์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด
ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568

ดัชนีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<u>ช่วงก่อสร้าง</u> 11. การจราจร	- ภายในพื้นที่โครงการ ได้แก่ ป้ายชื่อโครงการ และป้ายทิศทาง การจราจรต่างๆ	- สภาพดี มองเห็นได้ ชัดเจน และไม่เปลี่ยนแปลง	- ทุกวันตลอดระยะเวลา การก่อสร้าง	โครงการดำเนินการติดตั้งป้ายประกาศบริเวณทางเข้า-ออก ของโครงการ เพื่อให้ผู้พักอาศัยข้างเคียงที่อาจจะได้รับ ความเดือดร้อนสามารถติดต่อผู้รับเหมาได้โดยตรง	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 2)
12.ด้านอาชีวอนามัย และความปลอดภัย	1) ภายในพื้นที่โครงการ	- สภาพพร้อมใช้งานของ เครื่องจักรอุปกรณ์	- ทุกวันตลอดระยะเวลา การก่อสร้าง	โครงการดำเนินการตรวจสอบ ซ่อมแซม ดูแลบำรุงรักษา เครื่องจักรอย่างสม่ำเสมอตลอดระยะเวลาในการใช้งาน	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 17) ภาคผนวก ฉ8
		- สภาพความสมบูรณ์ ของรั้วผ้าใบทึบ และ Chain Link	- ทุกวันตลอดระยะเวลา การก่อสร้าง	โครงการได้มีการติดตั้ง Chain Link รอบพื้นที่ตัวอาคาร และตรวจสอบให้มีสภาพพร้อมใช้งานตลอดเวลา	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 56)
		- สภาพความสมบูรณ์ ของระบบโทรทัศน์วงจร ปิด (CCTV System)	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 28)

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ Six Senses The Forestias ของบริษัท เอ็มคิวดีซี ทาวน์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด
ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568

ดัชนีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงก่อสร้าง 12.ด้านอาชีวอนามัย และความปลอดภัย	2) เครื่องจักรอุปกรณ์	- ตรวจสอบตามชนิดของ อุปกรณ์	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง	โครงการดำเนินการตรวจสอบ ซ่อมแซม ดูแลบำรุงรักษา เครื่องจักรอย่างสม่ำเสมอตลอดระยะเวลาในการใช้งาน	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 17)
	3) ป้ายแนะนำการทำงาน	- สภาพดี มองเห็น ชัดเจน และไม่ลบล้าง	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง	โครงการดำเนินการติดตั้งป้ายประกาศบริเวณทางเข้า-ออก ของโครงการ เพื่อให้ผู้พักอาศัยข้างเคียงที่อาจจะได้รับ ความเดือดร้อนสามารถติดต่อผู้รับเหมาได้โดยตรง	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 2)
	4) คนงานก่อสร้าง	- การเป็นพาหะนำโรค อาทิเช่น โรคเท้าช้าง ไข้ มาลาเรีย เป็นต้น	- ก่อนรับเข้าทำงานทุก ครั้ง และหลังรับเข้า ทำงานทุกๆ 6 เดือน	โครงการดำเนินการเลือกรับพิจารณาคนงานก่อสร้างที่เป็น แรงงานไทยในพื้นที่ และแรงงานต่างด้าว ที่ทำการขึ้น ทะเบียนประวัติแรงงานต่อกระทรวงแรงงานอย่างถูกต้อง ตามกฎหมาย ทั้งนี้ได้เลือกพิจารณาแรงงานที่ผ่านการตรวจ สุขภาพก่อนเข้ารับทำงาน และทางโครงการได้จัดให้มีการ ตรวจสุขภาพประจำปี รวมทั้งจัดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างดูแล ความเป็นอยู่และจัดระเบียบของคนงานก่อสร้าง กำชับให้ คนงานก่อสร้างหมั่นทำความสะอาดบ้านพักของตนเป็น ประจำทุกวันหรือทุกครั้งที่สกปรก เพื่อป้องกันปัญหาด้าน สุขภาพที่อาจเกิดขึ้น	ภาคผนวก ฉ9

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ Six Senses The Forestias ของบริษัท เอ็มคิวดีซี ทาวน์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด
ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568

ดัชนีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<u>ช่วงก่อสร้าง</u> 12. ด้านอาชีวอนามัย และความปลอดภัย		- สถิติการเกิดอุบัติเหตุ สาเหตุลักษณะการเกิดผล ที่เกิดและวิธีการ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง	ทางโครงการดำเนินการบันทึกสถิติการเกิดอุบัติเหตุบริเวณ พื้นที่ก่อสร้าง และนำข้อมูลมาประเมินประสิทธิภาพของ การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข พร้อมดำเนินการ ปรับปรุงวิธีการดำเนินงานมิให้เกิดอุบัติเหตุซ้ำ และ ระมัดระวังในการทำงานมากขึ้น เพื่อลดการเกิดอุบัติเหตุ อย่างต่อเนื่อง	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 45)
		- ความรู้ความเข้าใจของ คนงานในการใช้ เครื่องจักรอุปกรณ์	- ตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง	โครงการจัดให้เจ้าหน้าที่ จป. ทำการอบรม ให้คำแนะนำ การใช้เครื่องมือ อุปกรณ์ก่อสร้าง แก่คนงาน และกำชับให้ ปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 13)
	5) ผู้พักอาศัยข้างเคียง พื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- ความเสียหาย / ผลกระทบหรือเรื่อง ร้องเรียนจากผู้ได้รับ ผลกระทบ	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ระยะเวลาการก่อสร้าง	โครงการได้ดำเนินการจัดจุดรับเรื่องร้องทุกข์ ที่ด้านหน้า โครงการ เพื่อให้ชุมชนหรือผู้ได้รับความเดือดร้อน แจ้งเรื่อง และสามารถติดต่อกับทางโครงการและผู้รับเหมาก่อสร้างได้ โดยทางโครงการยินดีที่จะช่วยแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นอย่าง เป็นธรรม และทางโครงการมีการเข้าไปพบปะและสอบถาม ความคิดเห็นบ้านข้างเคียงทุกๆ 2 สัปดาห์	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 40) ภาคผนวก ฉ16

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ Six Senses The Forestias ของบริษัท เอ็มคิวดีซี ทาวน์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด
ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568

ดัชนีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<u>ช่วงก่อสร้าง</u> 13. การรับเรื่อง ร้องเรียน	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ ก่อสร้าง	- สำรวจความคิดเห็นของ ครอบครัวประชาชนและ สถานประกอบการ ระยะประชิด 100 เมตร และระยะใกล้เคียงอื่นๆที่ เกิดผลกระทบ	- ปีละ 1 ครั้ง ตั้งแต่เริ่ม ก่อสร้างจนถึงก่อนการ ขออนุญาตเปิดใช้อาคาร	เจ้าของโครงการติดตั้งกล่องรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณ ป้อมยามด้านหน้าโครงการ พร้อมเบอร์ติดต่อของ เจ้าหน้าที่ จป. หรือเจ้าหน้าที่ที่รับเรื่องร้องเรียน หากพบ ข้อร้องเรียนและตรวจสอบพบว่าได้รับผลกระทบขึ้นจริง ทางโครงการจะดำเนินการแก้ไขปัญหาทันที	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 40) ภาคผนวก ฉ16

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ Six Senses The Forestias ของบริษัท เอ็มคิวดีซี ทาวน์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด
ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568

ดัชนีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<u>ช่วงก่อสร้าง</u> 14. สภาพเศรษฐกิจ สังคม	- อาคาร / สถานที่ ประกอบการข้างเคียง ประชาชนและสถาน ประกอบการระยะ 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่ โครงการพื้นที่อ่อนไหว และพื้นที่ตามแนวเส้นทาง การขนส่งวัสดุก่อสร้าง และอุปกรณ์ก่อสร้าง ใน ระยะ 100 เมตร จากแนว เขตที่ดินโครงการ โดย วิธีการสุ่มตัวอย่างตาม หลักวิชาการและหลักสถิติ	- สภาพเศรษฐกิจ สังคม และความคิดเห็น ทั้งแง่ ภาวะการเปลี่ยนแปลง ปัญหา และความ เดือดร้อน ตลอดจนความ ต้องการที่มีต่อโครงการ	- ปีละ 1 ครั้ง ตั้งแต่เริ่ม ก่อสร้างจนถึงก่อนการ ขออนุญาตเปิดใช้อาคาร	เจ้าของโครงการติดตั้งกล่องรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณ ป้อมยามด้านหน้าโครงการ พร้อมเบอร์ติดต่อของ เจ้าหน้าที่ จป. หรือเจ้าหน้าที่ที่รับเรื่องร้องเรียน หากพบ ข้อร้องเรียนและตรวจสอบพบว่าได้รับผลกระทบขึ้นจริง ทางโครงการจะดำเนินการแก้ไขปัญหาทันที และมีการ สำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคม และความคิดเห็น ทั้งแง่ ภาวะการเปลี่ยนแปลง ปัญหาและความเดือดร้อน ตลอดจนความต้องการที่มีต่อโครงการ	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 40) ภาคผนวก ฉ16 ภาคผนวก ฉ20

3.3 การวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม

การดำเนินงานติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ Six Senses The Forestias (ระยะฐานราก) ของ บริษัท เอ็มคิวดีซี ทาวน์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568 มีวิธีการวิเคราะห์ และการเก็บตัวอย่างตามวิธีที่กำหนดไว้ในมาตรฐานตามที่ราชการกำหนด และมาตรฐานสากลที่ได้รับการยอมรับกันโดยทั่วไป ซึ่งมีรายละเอียดดังตารางที่ 3-2

ตารางที่ 3-2 วิธีการตรวจวัด และวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม

ดัชนีที่ตรวจวัด	การเก็บตัวอย่าง / วิเคราะห์ตัวอย่าง
คุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป	
ฝุ่นละอองรวม หรือฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (Total Suspended Particulate; TSP)	Filter High Volume Air Sampler, Gravimetric Method
ฝุ่นละอองขนาดเล็ก หรือฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (Particulates Matter <10 microns; PM-10)	Size Selective High Volume Air Sampler/ Gravimetric Method
ไนโตรเจนไดออกไซด์ (Nitrogen dioxide; NO ₂)	Part 50, Gas Phase Chemiluminescence
คาร์บอนมอนอกไซด์ (Carbon monoxide; CO)	CO Analyzer/ NDIR
ซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (Sulfur dioxide; SO ₂)	UV-Fluorescence
ไฮโดรคาร์บอนรวมทั้งหมด (Total Hydrocarbon; THC)	Personal Air Sample, Flame Ionization detection Method
ระดับเสียงโดยทั่วไป	
ระดับเสียงโดยทั่วไป (L _{eq} 24 hr) และระดับเสียงสูงสุด (L _{max})	Integrated Sound Level Meter/IEC804
ค่าความสั่นสะเทือน	
ความเร็วอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity) และความถี่ (Frequency)	Vibration Meter

ตารางที่ 3-2 (ต่อ) วิธีการตรวจวัด และวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม

ดัชนีที่ตรวจวัด	การเก็บตัวอย่าง / วิเคราะห์ตัวอย่าง
คุณภาพน้ำทิ้ง	
ความเป็นกรด-ด่าง (pH)	Electrometric Method (4500-H ⁺ B)
บีโอดี (Biochemical Oxygen Demand; BOD)	5-Days BOD Test (5210 B), Azide Modification Method (4500-0 C)
สารแขวนลอย (Suspended Solids)	Dried at 103-105 °C (2540 D)
สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids)	Dried at 180 °C (2540 D)
ตะกอนหนัก (Settleable Solids)	Gravimetric Method (2540 F)
ซัลไฟด์ (Sulfide)	Iodometric Method (4500-S ²⁻ F)
ทีเคเอ็น (Total Kjeldahl Nitrogen; TKN)	Macro-Kjeldahl Method (4500-N _{org} B)
น้ำมันและไขมัน (Oil & Grease)	Partition-Gravimetric Method (5520 D)
แบคทีเรียกลุ่มฟีคัลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria)	Multiple Tube Fermentation Technique (9222-1 B)
แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria)	Standard Total Coliform Fermentation Technique (9222-1 B)



รูปที่ 3-1 แสดงจุดตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ Six Sense The Forestias

3.4 ขอบเขตของการติดตามตรวจสอบ

การดำเนินงานติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ Six Senses The Forestias (ระยะก่อสร้าง) ของ บริษัท เอ็มคิวดีซี ทาวน์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568 ได้กำหนดขอบเขตการดำเนินการติดตามตรวจสอบตามที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบแล้ว โดยโครงการได้ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม ดังนี้

ตารางที่ 3-3 ขอบเขตและแผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการ Six Senses The Forestias ของบริษัท เอ็มคิวดีซี ทาวน์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด
ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568

มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์ที่ทำการตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ช่วงเวลาที่ทำการตรวจวัด พ.ศ.2568					
			ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.
ระยะก่อสร้าง 1. คุณภาพอากาศในบรรยากาศ - ภายในพื้นที่โครงการ - บ้านเลขที่ 22/6 แผง ซึ่งอยู่ในหมู่ที่ 9 บ้านคลองหลวง	- ฝุ่นละอองรวม (TSP) - ฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM-10) - ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) - ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO ₂) - ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO ₂) - ไฮโดรคาร์บอนรวมทั้งหมด (THC)	1 วันต่อเนื่อง			ระยะก่อสร้าง			
		ทุกวันตลอดช่วงทำฐานราก 1 วันต่อเนื่อง 1 ครั้ง/เดือน	✓	✓	✓	✓	✓	✓

ตารางที่ 3-3 (ต่อ)ขอบเขตและแผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการ Six Senses The Forestias ของบริษัท เอ็มคิวดีซี ทาวน์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด
ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568

มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์ที่ทำการตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ช่วงเวลาที่ทำการตรวจวัด พ.ศ.2568					
			ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.
ระยะก่อสร้าง (ต่อ) 2. ระดับเสียงโดยทั่วไป - ภายในพื้นที่โครงการ - บ้านเลขที่ 22/6 ซึ่งอยู่ในหมู่ที่ 9 บ้านคลองหลวงแพ่ง	- ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (L_{eq} 24 hr., L_{max}) - ระดับเสียงรบกวน - ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (L_{eq} 24 hr., L_{max}) - ระดับเสียงรบกวน	1 วันต่อเนื่อง ทุกวันตลอดช่วงทำฐานราก 1 วันต่อเนื่อง 1 ครั้ง/เดือน	<div style="text-align: center;">← ระยะก่อสร้าง →</div>					
			✓	✓	✓	✓	✓	✓
3. ความสั่นสะเทือน - ภายในพื้นที่โครงการ	- ความเร็วอนุภาคสูงสุด (PPV) - ความถี่ (Frequency)	1 วันต่อเนื่อง ทุกวันตลอดช่วงทำฐานราก และ 1 ครั้ง/เดือนในช่วงงานก่อสร้าง	✓	✓	✓	✓	✓	✓

ตารางที่ 3-3 (ต่อ)ขอบเขตและแผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการ Six Senses The Forestias ของบริษัท เอ็มคิวดีซี ทาวน์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด
ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568

มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์ที่ทำการตรวจวัด	ระยะเวลา/ ความถี่	ช่วงเวลาทำการตรวจวัด พ.ศ.2568					
			ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.
ระยะก่อสร้าง (ต่อ) 4. คุณภาพน้ำทิ้ง - ระบบบำบัดน้ำเสีย	- ความเป็นกรด-ด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - สารแขวนลอย (SS) - สารที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS) - ตะกอนหนัก (Settleable) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - ค่าทีเคเอ็น (TKN) - น้ำมัน และไขมัน (Oil & - แบคทีเรียกลุ่มฟีคอลโคไล (Fecal Coliform Bacteria) - แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์ม (Total Coliform Bacteria)	1 ครั้ง/เดือน	ระยะก่อสร้าง					
			←	←	←	←	←	←
			✓	✓	✓	✓	✓	✓

3.5 ผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง

3.5.1 ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (Ambient Air Quality)

มาตรการกำหนดให้ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (Ambient Air Quality) ของโครงการ Six Senses The Forestias ของบริษัท เอ็มคิวดีซี ทาวน์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด ในระยะก่อสร้าง ระหว่างเดือน กรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568 โดยทำการตรวจวัดจำนวน 2 สถานี คือ 1) ภายในพื้นที่โครงการ และ 2) บ้านเลขที่ 22/6 ซึ่งอยู่ในหมู่ที่ 9 บ้านคลองหลวงแพ่ง ทำการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) และปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM-10) ไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) คาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) และปริมาณไฮโดรคาร์บอนทั้งหมด (THC)

เมื่อนำผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) และปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM-10) เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ.2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ประกาศ ณ วันที่ 9 สิงหาคม พ.ศ.2547 พบว่า ทั้ง 2 สถานีตรวจวัดมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด แสดงรายละเอียดผลการตรวจวัดดังตารางที่ 3-4

เมื่อนำผลการตรวจวัดปริมาณไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 (พ.ศ.2552) เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ในบรรยากาศ โดยทั่วไป ลงวันที่ 14 สิงหาคม 2552 พบว่า ทั้ง 2 สถานีตรวจวัด มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด แสดงรายละเอียดผลการตรวจวัดดังตารางที่ 3-5

เมื่อนำผลการตรวจวัดปริมาณซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 21 (พ.ศ.2544) เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในบรรยากาศ โดยทั่วไปในเวลา 1 ชั่วโมง ลงวันที่ 30 เมษายน 2544 พบว่า ทั้ง 2 สถานีตรวจวัด มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด แสดงรายละเอียดผลการตรวจวัดดังตารางที่ 3-6

เมื่อนำผลการตรวจวัดปริมาณคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ.2538) ออกตามความในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศทั่วไป ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 112 ตอนที่ 42 ง วันที่ 25 พฤษภาคม พ.ศ.2538 พบว่า ทั้ง 2 สถานีตรวจวัด มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด แสดงรายละเอียดผลการตรวจวัดดังตารางที่ 3-7

สำหรับผลการตรวจวัดปริมาณไฮโดรคาร์บอนทั้งหมด (THC) ไม่สามารถนำค่าที่ตรวจวัดได้มาเปรียบเทียบกับเกณฑ์มาตรฐานได้ เนื่องจากไม่มีการกำหนดค่ามาตรฐานในดัชนีดังกล่าว แสดงรายละเอียดผลการตรวจวัดดังตารางที่ 3-5

ตารางที่ 3-4 ผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) และปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM-10) ของโครงการ Six Senses The Forestias บริษัท เอ็มควิทีซี ทาวน์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด
ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568

จุดตรวจวัด	ครั้งที่	วันที่ตรวจวัด	ภายในพื้นที่โครงการ	
			TSP (mg/m ³)	PM-10 (mg/m ³)
ภายในพื้นที่โครงการ	1	11-12/07/2568	0.060	0.0285
	2	01-02/08/2568	0.063	0.0397
	3	10-11/09/2568	0.065	0.0420
	4	24-25/10/2568	0.062	0.0410
	5	28-29/11/2568	0.054	0.0271
	6	18-19/12/2568	0.057	0.0319
บ้านเลขที่ 22/6 ซึ่งอยู่ในหมู่ที่ 9 บ้านคลองหลวงแพ่ง	1	11-12/07/2568	0.052	0.0203
	2	01-02/08/2568	0.050	0.0231
	3	10-11/09/2568	0.054	0.0289
	4	24-25/10/2568	0.045	0.0230
	5	28-29/11/2568	0.040	0.0180
	6	18-19/12/2568	0.033	0.0192
มาตรฐาน ⁽¹⁾			0.33	0.12

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (ระยะก่อสร้าง)

ที่มา : ⁽¹⁾ มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ.2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป
ประกาศ ณ วันที่ 9 สิงหาคม พ.ศ.2547

ตารางที่ 3-5 ผลการตรวจวัดปริมาณไนโตรเจนไดออกไซด์ในบรรยากาศ (NO₂) ของโครงการ Six Senses The Forestias บริษัท เอ็มควิทีซี ทาวน์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568

จุดตรวจวัด	ครั้งที่	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด	
			ปริมาณไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO ₂)	
			ค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง	
			(ppm)	(mg/m ³)
ภายในพื้นที่โครงการ	1	11-12/07/2568	0.0069	0.0130
	2	01-02/08/2568	0.0067	0.0126
	3	10-11/09/2568	0.0069	0.0130
	4	24-25/10/2568	0.0070	0.0132
	5	28-29/11/2568	0.0089	0.0167
	6	18-19/12/2568	0.0073	0.0137
บ้านเลขที่ 22/6 ซึ่งอยู่ในหมู่ที่ 9 บ้านคลองหลวงแพ่ง	1	11-12/07/2568	0.0059	0.0111
	2	01-02/08/2568	0.0058	0.0109
	3	10-11/09/2568	0.0060	0.0113
	4	24-25/10/2568	0.0066	0.0124
	5	28-29/11/2568	0.0075	0.0141
	6	18-19/12/2568	0.0068	0.0129
มาตรฐาน ⁽¹⁾			0.17	0.32

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (ระยะก่อสร้าง)

ที่มา : ⁽¹⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 (พ.ศ.2552) เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไป ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 126 ตอนพิเศษ 114 ง ลงวันที่ 14 สิงหาคม 2552

ตารางที่ 3-6 ผลการตรวจวัดปริมาณซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในบรรยากาศ (SO_2) 7 ของโครงการ Six Senses The Forestias
บริษัท เอ็มคิวดีซี ทาวน์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568

จุดตรวจวัด	ครั้งที่	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัดปริมาณซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO_2)			
			ค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง		ค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง	
			(ppm)	(mg/m^3)	(ppm)	(mg/m^3)
ภายในพื้นที่โครงการ	1	11-12/07/2568	0.0060	0.0157	0.0050	0.0130
	2	01-02/08/2568	0.0062	0.0162	0.0052	0.0136
	3	10-11/09/2568	0.0065	0.0170	0.0055	0.0143
	4	24-25/10/2568	0.0059	0.0154	0.0049	0.0128
	5	28-29/11/2568	0.0076	0.0199	0.0065	0.0171
	6	18-19/12/2568	0.0062	0.0154	0.0053	0.0138
บ้านเลขที่ 22/6 ซึ่งอยู่ใน หมู่ที่ 9 บ้านคลองหลวง แฟ่ง	1	11-12/07/2568	0.0048	0.0126	0.0041	0.0108
	2	01-02/08/2568	0.0056	0.0147	0.0044	0.0114
	3	10-11/09/2568	0.0059	0.0154	0.0047	0.0122
	4	24-25/10/2568	0.0056	0.0147	0.0044	0.0116
	5	28-29/11/2568	0.0068	0.0178	0.0060	0.0156
	6	18-19/12/2568	0.0049	0.0128	0.0039	0.0102
มาตรฐาน			0.30 ⁽¹⁾	0.78 ⁽¹⁾	0.12 ⁽²⁾	0.30 ⁽²⁾

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (ระยะก่อสร้าง)

ที่มา : ⁽¹⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 21 (พ.ศ.2544) เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในบรรยากาศทั่วไปในเวลา 1 ชั่วโมง
ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 118 ตอนพิเศษ 39ง ลงวันที่ 30 เมษายน 2544

⁽²⁾ มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ.2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ประกาศ ณ
วันที่ 9 สิงหาคม พ.ศ.2547

ตารางที่ 3-7 ผลการตรวจวัดปริมาณคาร์บอนมอนอกไซด์ในบรรยากาศ (CO) ของโครงการ Six Senses The Forestias บริษัท เอ็มคิวดีซี ทาวน์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568

จุดตรวจวัด	ครั้งที่	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัดปริมาณคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO)			
			ค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง		ค่าเฉลี่ย 8 ชั่วโมง	
			(ppm)	(mg/m ³)	(ppm)	(mg/m ³)
ภายในพื้นที่โครงการ	1	11-12/07/2568	3.9580	4.5343	3.2930	3.7725
	2	01-02/08/2568	3.7890	4.3407	3.3311	3.8161
	3	10-11/09/2568	3.6960	4.4633	3.3906	3.8843
	4	24-25/10/2568	3.8740	4.4381	3.4263	3.9251
	5	28-29/11/2568	3.4570	3.9604	3.2199	3.6887
	6	18-19/12/2568	2.9950	3.4311	2.9454	3.3742
บ้านเลขที่ 22/6 ซึ่งอยู่ในหมู่ที่ 9 บ้านคลองหลวงแพ่ง	1	11-12/07/2568	2.9540	3.3841	2.5716	2.9461
	2	01-02/08/2568	2.6580	3.0450	2.3914	2.7396
	3	10-11/09/2568	2.8610	3.2776	2.4453	2.8013
	4	24-25/10/2568	2.7450	3.1447	2.5529	2.9246
	5	28-29/11/2568	2.5460	2.9167	2.7283	2.6100
	6	18-19/12/2568	1.6990	1.9464	1.6589	1.9004
มาตรฐาน			30.0	34.20	9.0	10.26

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (ระยะก่อสร้าง)

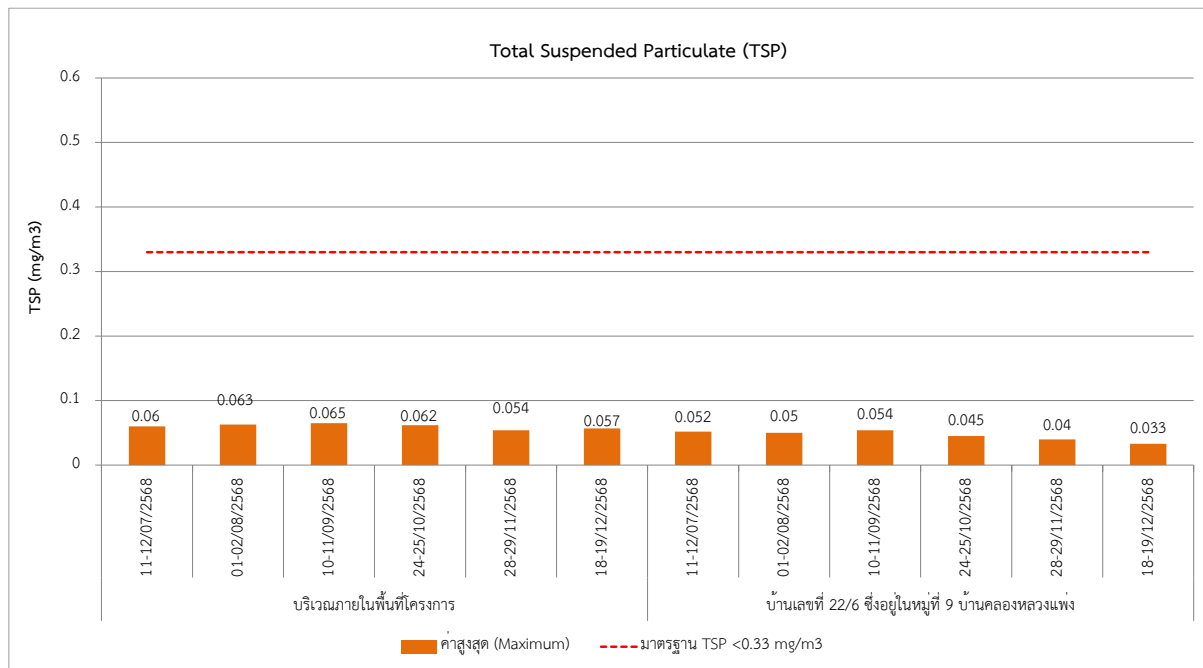
ที่มา : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ.2538) ออกตามความในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพ

สิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ประกาศ ณ วันที่ 17 เมษายนพ.ศ.2538 ตีพิมพ์ในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 112 ตอนที่ 42ง วันที่ 25 พฤษภาคม 2538

ตารางที่ 3-8 ผลการตรวจวัดปริมาณไฮโดรคาร์บอนรวมทั้งหมด (THC) ของโครงการ Six Senses The Forestias
บริษัท เอ็มคิวดีซี ทาวน์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568

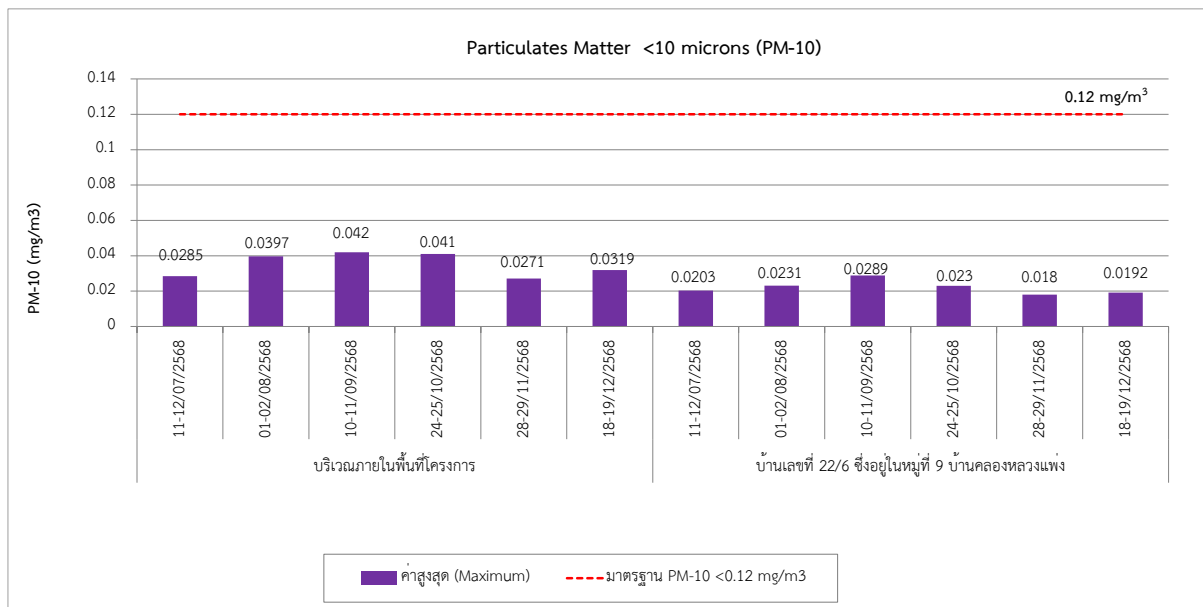
จุดตรวจวัด	ครั้งที่	วันที่ตรวจวัด	หน่วย	ผลการตรวจวัด
				Total Hydrocarbon (THC) (ppm)
ภายในพื้นที่โครงการ	1	11-12/07/2568	ppm	4.50
	2	01-02/08/2568	ppm	4.53
	3	10-11/09/2568	ppm	4.48
	4	24-25/10/2568	ppm	4.38
	5	28-29/11/2568	ppm	4.30
	6	18-19/12/2568	ppm	4.39
บ้านเลขที่ 22/6 ซึ่งอยู่ใน หมู่ที่ 9 บ้านคลองหลวง แฟ่ง	1	11-12/07/2568	ppm	4.41
	2	01-02/08/2568	ppm	4.45
	3	10-11/09/2568	ppm	4.20
	4	24-25/10/2568	ppm	4.15
	5	28-29/11/2568	ppm	4.19
	6	18-19/12/2568	ppm	4.22

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (ระยะก่อสร้าง)
ปริมาณไฮโดรคาร์บอนรวมทั้งหมด (THC) ในบรรยากาศ ไม่มีมาตรฐานเปรียบเทียบ



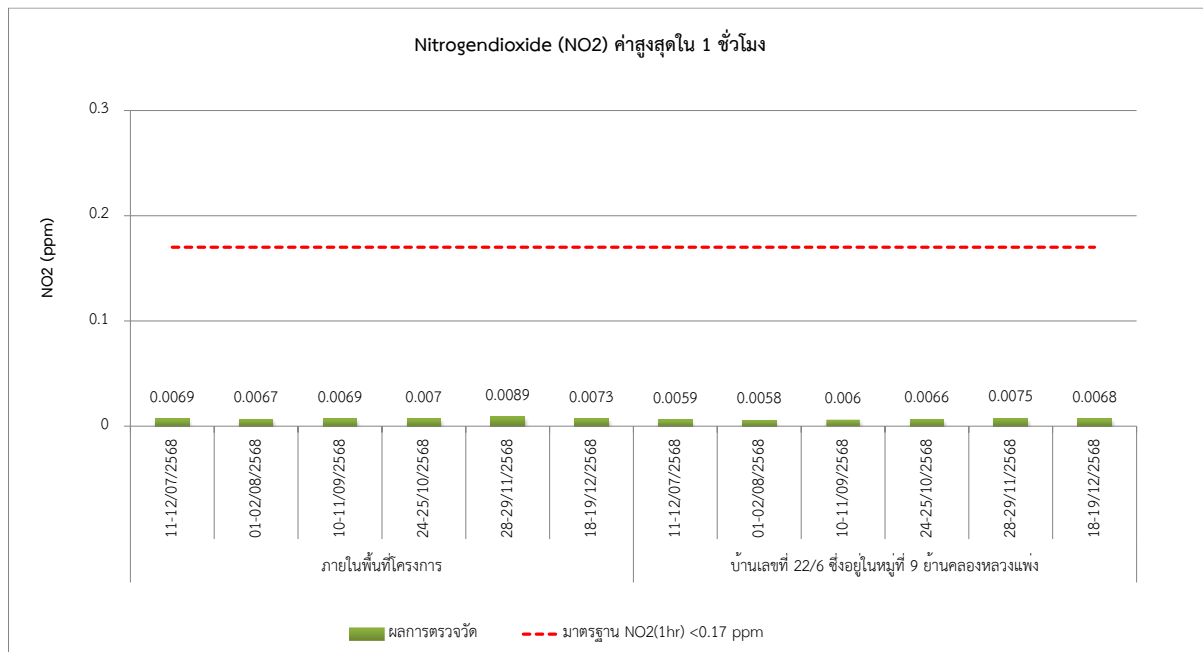
กราฟที่ 3.5-1 ผลการตรวจวัดฝุ่นละอองรวม หรือฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP)

ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568

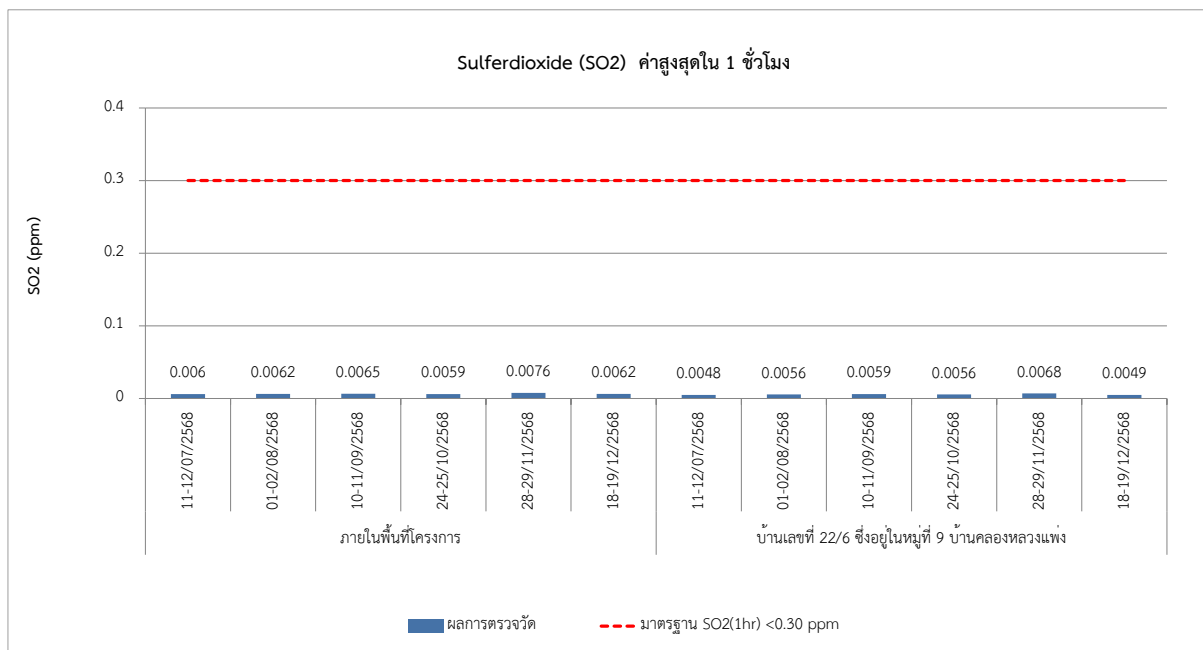


กราฟที่ 3.5-2 ผลการตรวจวัดฝุ่นละอองรวม หรือฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10)

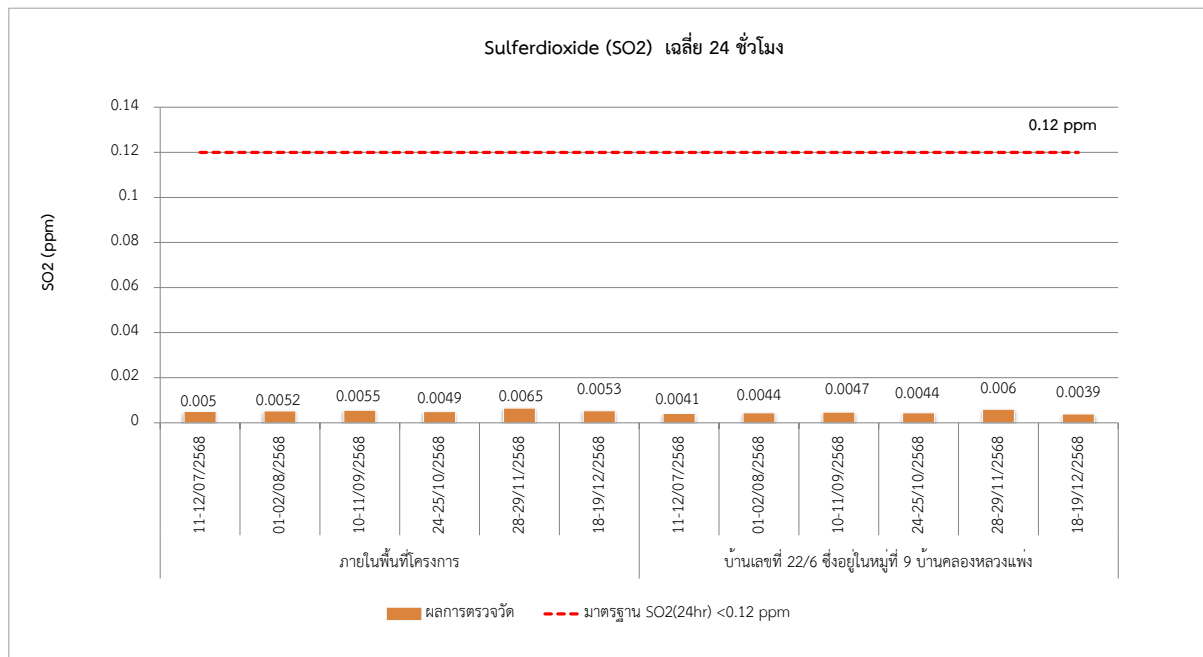
ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568



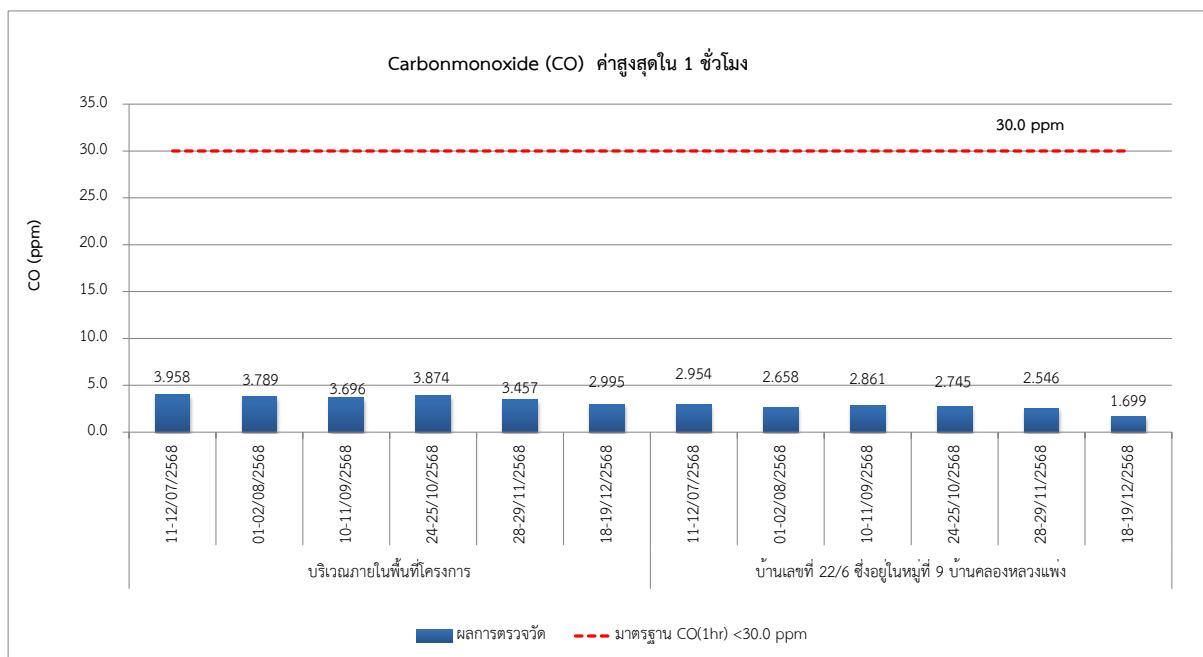
กราฟที่ 3.5-3 ผลการตรวจวัดปริมาณไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ค่าสูงสุดใน 1 ชั่วโมง ในบรรยากาศ
ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568



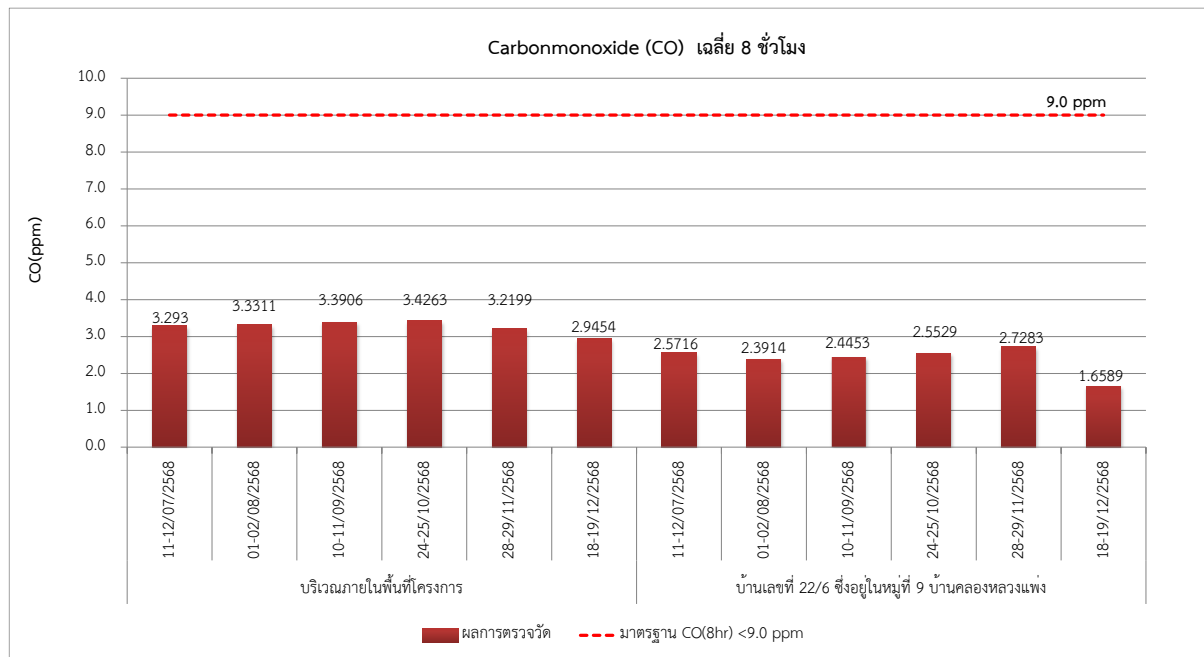
กราฟที่ 3.5-4 ผลการตรวจวัดปริมาณซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) ค่าสูงสุดใน 1 ชั่วโมง ในบรรยากาศ
ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568



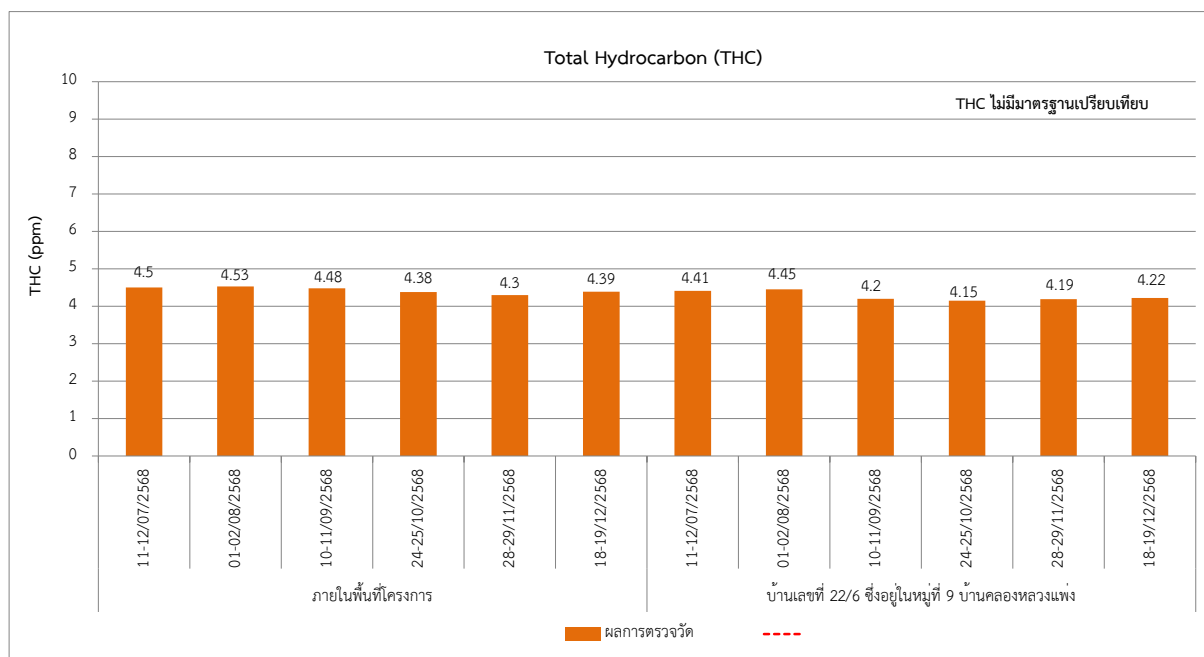
กราฟที่ 3.5-5 ผลการตรวจวัดปริมาณซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) ค่าสูงสุดใน 24 ชั่วโมง ในบรรยากาศ
ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568



กราฟที่ 3.5-6 ผลการตรวจวัดปริมาณคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ค่าสูงสุดใน 1 ชั่วโมง ในบรรยากาศ
ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568



กราฟที่ 3.5-7 ผลการตรวจวัดปริมาณคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ค่าสูงสุดใน 8 ชั่วโมง ในบรรยากาศ
ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568



กราฟที่ 3.5-8 ผลการตรวจวัดปริมาณไฮโดรคาร์บอน (THC) ในบรรยากาศ (ระยะก่อสร้าง)
ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568

3.5.2 ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Community Noise)

มาตรการกำหนดให้ดำเนินการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Community Noise) ของโครงการ Six Senses The Forestias บริษัท เอ็มคิวดีซี ทาวน์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด ในระยะก่อสร้าง ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568 โดยทำการตรวจวัดจำนวน 2 สถานี คือ 1) ภายในพื้นที่โครงการ 2) บ้านเลขที่ 22/6 ซึ่งอยู่ในหมู่ที่ 9 บ้านคลองหลวงแพ่ง ทำการตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ยโดยทั่วไป 24 ชั่วโมง (L_{eq} 24 hr) และระดับเสียงสูงสุด (L_{max})

เมื่อนำผลการตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ยโดยทั่วไป 24 ชั่วโมง (L_{eq} 24 hr) และระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ฉบับที่ 15 (พ.ศ.2540) ประกาศ ณ วันที่ 12 มีนาคม พ.ศ.2540 พบว่า ภายในพื้นที่โครงการและบ้านเลขที่ 22/6 ซึ่งอยู่ในหมู่ที่ 9 บ้านคลองหลวงแพ่ง มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานทุกวันที่ทำการตรวจวัด แสดงรายละเอียดผลการตรวจวัดดังตารางที่ 3-6

ตารางที่ 3-9 ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Community Noise) ของโครงการ Six Senses The Forestias

บริษัท เอ็มคิวดีซี ทาวน์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568

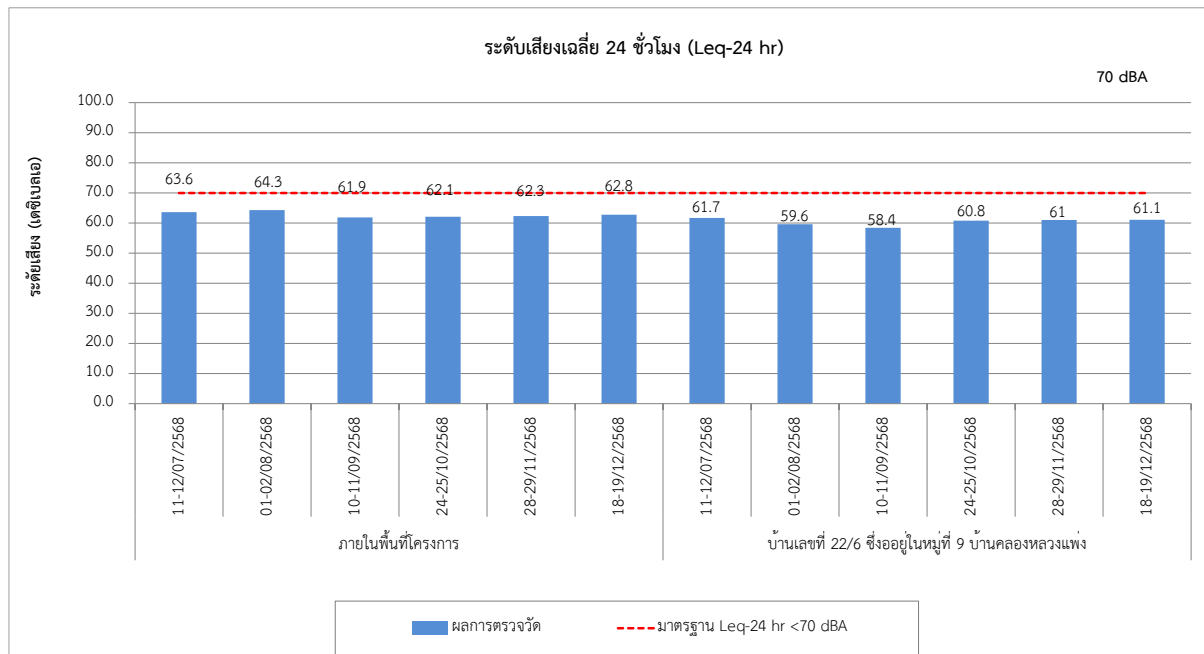
จุดตรวจวัด	ครั้งที่	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด	
			ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ($L_{eq\ 24}$)	ระดับเสียงสูงสุด (L_{max})
ภายในพื้นที่โครงการ	1	11-12/07/2568	63.6	88.1
	2	01-02/08/2568	64.3	88.8
	3	10-11/09/2568	61.9	88.4
	4	24-25/10/2568	62.1	86.9
	5	28-29/11/2568	62.3	86.6
	6	18-19/12/2568	62.8	90.6
บ้านเลขที่ 22/6 ซึ่งอยู่ในหมู่ ที่ 9 บ้านคลองหลวงแพ่ง	1	11-12/07/2568	61.7	85.6
	2	01-02/08/2568	59.6	90.5
	3	10-11/09/2568	58.4	89.1
	4	24-25/10/2568	60.8	86.0
	5	28-29/11/2568	61.0	83.6
	6	18-19/12/2568	61.1	86.9
มาตรฐาน ⁽¹⁾			70.0	115.0

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค ระดับเสียงโดยทั่วไป (ระยะก่อสร้าง)

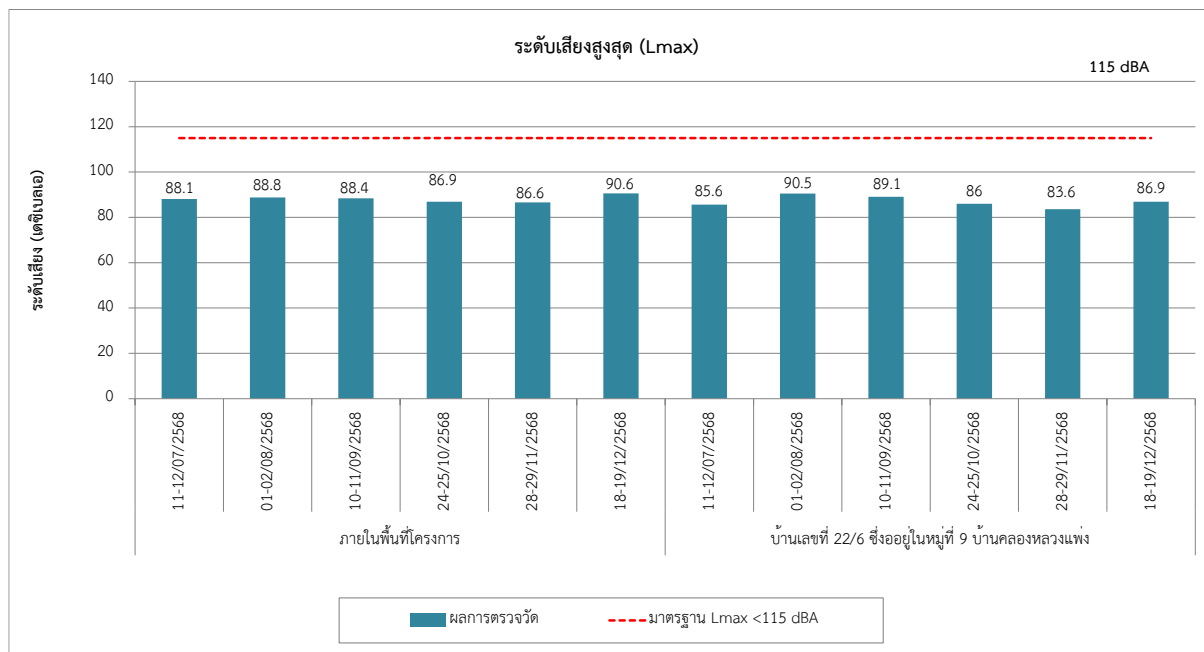
* ไม่ผ่านเกณฑ์มาตรฐาน

ที่มา : ⁽¹⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ฉบับที่ 15 (พ.ศ.2540)

ประกาศ ณ วันที่ 12 มีนาคม พ.ศ.2540 ตีพิมพ์ในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 114 ตอนที่ 27ง วันที่ 3 เมษายน พ.ศ.2540

กราฟที่ 3.5-9 ผลการตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ยโดยทั่วไป 24 ชั่วโมง (L_{eq} 24 hr)

ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568

กราฟที่ 3.5-10 ผลการตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ยโดยทั่วไป 24 ชั่วโมง (L_{max}) ระยะก่อสร้าง

ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568

3.5.3 ผลการตรวจวัดระดับเสียงรบกวน (Annoyance Noise)

ผลการตรวจวัดระดับเสียงรบกวน (Annoyance Noise) ของโครงการ Six Senses The Forestias บริษัท เอ็มคิวดีซี ทาวน์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด ในระยะก่อสร้าง ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568 ให้ทำการตรวจวัดจำนวน 2 สถานี คือ บริเวณพื้นที่โครงการ และบ้านเลขที่ 22/6 ซึ่งอยู่ในหมู่ที่ 9 บ้านคลองหลวงแพ่ง รายละเอียดผลการตรวจวัดแสดงดังตารางที่ 3-7 ถึง ตารางที่ 3-8

เมื่อนำผลการตรวจวัดระดับเสียงรบกวน (Annoyance Noise) เปรียบเทียบค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการควบคุมมลพิษ เรื่อง วิธีการตรวจวัดระดับเสียงพื้นฐาน ระดับเสียงขณะไม่มีการรบกวน อ้างอิงประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ.2550) แต่ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ.2550) เรื่อง ค่าระดับเสียงรบกวน ประกาศ ณ วันที่ 29 มิถุนายน พ.ศ.2550 พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

ตารางที่ 3-10 ผลการตรวจวัดระดับเสียงรบกวน (Annoyance Noise) ภายในพื้นที่โครงการ ของโครงการ Six Senses The Forestias บริษัท เอ็มคิวดีซี ทาวน์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด
ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568

ครั้งที่	วันที่	ผลการตรวจวัด (db(A))		
		เสียงขณะมีการรบกวน*	ระดับเสียงพื้นฐาน	ค่าระดับการรบกวน
1	11-12/07/2568	67.0	59.5	7.5
2	01-02/08/2568	67.2	61.5	5.7
3	10-11/09/2568	67.2	58.6	8.6
4	24-25/10/2568	66.2	60.9	5.3
5	28-29/11/2568	65.3	58.4	6.9
6	18-19/12/2568	66.6	59.4	7.2
มาตรฐานค่าระดับการรบกวน				10.0

มาตรฐาน : (1) ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ.2550) (ค.ศ.2007) เรื่อง ค่าระดับเสียงรบกวน

(2) ประกาศคณะกรรมการควบคุมมลพิษ ลงวันที่ 21 กันยายน พ.ศ. 2565 ซึ่งประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 139, พิเศษ ตอนที่ 266 ง ลงวันที่ 11 กันยายน พ.ศ. 2565

$$* L_{Aeq,T_r} = [10 \log_{10}(10^{0.1L_{Aeq,T_s}} - 10^{0.1L_{Aeq,R}})] + 10 \log_{10}(T_r)$$

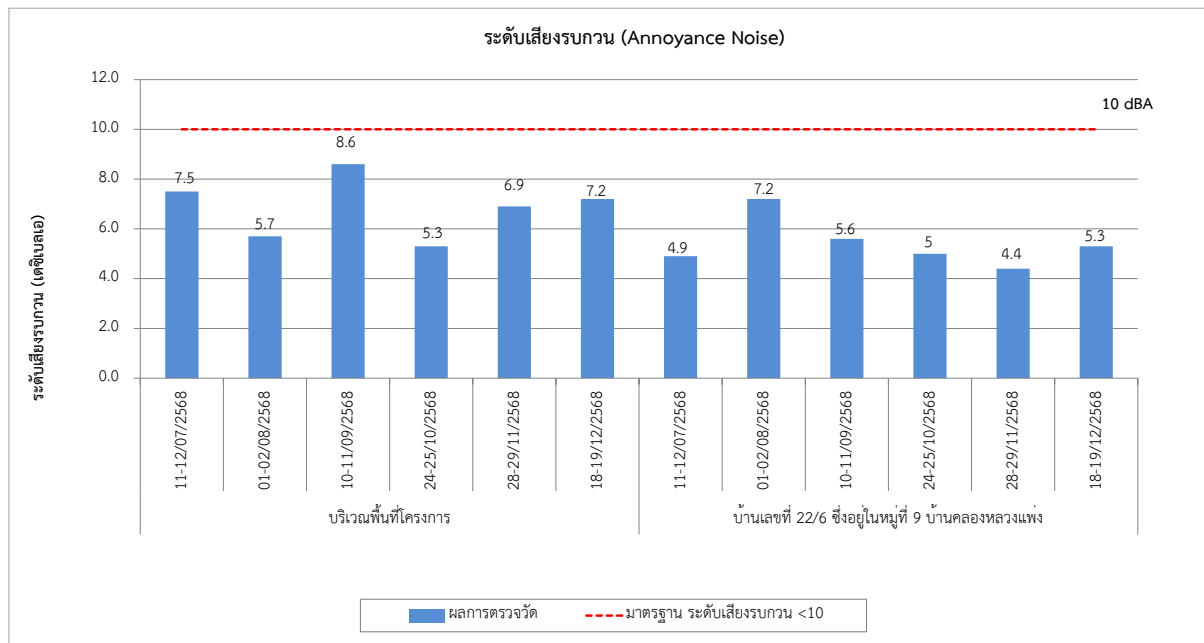
ตารางที่ 3-11 ผลการตรวจวัดระดับเสียงรบกวน (Annoyance Noise) บ้านเลขที่ 22/6 ซึ่งอยู่ในหมู่ที่ 9 บ้านคลองหลวงแพ่ง ของโครงการ Six Senses The Forestias บริษัท เอ็มคิวดีซี ทาวน์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568

ครั้งที่	วันที่	ผลการตรวจวัด (db(A))		
		เสียงขณะมีการรบกวน*	ระดับเสียงพื้นฐาน	ค่าระดับการรบกวน
1	11-12/07/2568	63.4	58.5	4.9
2	01-02/08/2568	63.4	56.2	7.2
3	10-11/09/2568	61.7	56.1	5.6
4	24-25/10/2568	64.6	59.6	5.0
5	28-29/11/2568	61.8	57.4	4.4
6	18-19/12/2568	62.6	57.3	5.3
มาตรฐานค่าระดับการรบกวน				10.0

มาตรฐาน : (1) ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ.2550) (ค.ศ.2007) เรื่อง ค่าระดับเสียงรบกวน

(2) ประกาศคณะกรรมการควบคุมมลพิษ ลงวันที่ 21 กันยายน พ.ศ. 2565 ซึ่งประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 139, พิเศษ ตอนที่ 266 ง ลงวันที่ 11 กันยายน พ.ศ. 2565

$$* L_{Aeq,T_r} = [10 \log_{10}(10^{0.1L_{Aeq,T_s}} - 10^{0.1L_{Aeq,R}})] + 10 \log_{10}(T_r)$$



กราฟที่ 3.5-11 ผลการตรวจวัดระดับเสียงรบกวน (Annoyance Noise) ระยะก่อสร้าง
ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568

3.5.4 ผลการตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือน (Vibration)

มาตรการกำหนดให้ดำเนินการตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือน (Vibration) ของโครงการ Six Senses The Forestias บริษัท เอ็มคิวดีซี ทาวน์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด ให้ทำการตรวจวัดจำนวน 1 สถานี คือ ภายในพื้นที่โครงการ ทำการตรวจวัดระดับความเร็วอนุภาคสูงสุด (PPV) และความถี่ (Frequency)

เมื่อนำผลการตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือนเปรียบเทียบกับมาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ.2553), อาคารประเภทที่ 2 ครอบคลุมถึงอาคารชุดตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุด และอาคารที่ใช้เป็นโรงเรียนของทางราชการและมาตรฐานแรงสั่นสะเทือนสำหรับอาคารที่ไวต่อผลกระทบตามมาตรฐานประเทศเยอรมนี DIN 45669-1 พบว่า ผลการตรวจวัดมีค่าความสั่นสะเทือนอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด แสดงรายละเอียดผลการตรวจวัดดังตารางที่ 3-9

ตารางที่ 3-12 ผลการตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือน (Vibration) ภายในพื้นที่โครงการ ของโครงการ Six Senses The Forestias บริษัท เอ็มคิวดีซี ทาวน์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568

ลำดับ	วันที่	แนวขวาง		แนวตั้ง		แนวนอน		มาตรฐาน อาคาร ประเภท 2 ⁽¹⁾
		ความถี่ (เฮิรต)	ความเร็ว อนุภาค สูงสุด (มิลลิเมตร ต่อวินาที)	ความถี่ (เฮิรต)	ความเร็ว อนุภาค สูงสุด (มิลลิเมตร ต่อวินาที)	ความถี่ (เฮิรต)	ความเร็ว อนุภาค สูงสุด (มิลลิเมตร ต่อวินาที)	
1	11-12/07/2568	-	<0.500	-	<0.500	-	<0.500	5.0
2	01-02/08/2568	-	<0.500	-	<0.500	-	<0.500	5.0
3	10-11/09/2568	-	<0.500	-	<0.500	-	<0.500	5.0
4	24-25/10/2568	-	<0.500	-	<0.500	-	<0.500	5.0
5	28-29/11/2568	-	<0.500	-	<0.500	-	<0.500	5.0
6	18-19/12/2568	-	<0.500	-	<0.500	-	<0.500	5.0

- หมายเหตุ** :
- : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค ค่าความสั่นสะเทือน (ระยะก่อสร้าง)
 - : * หมายถึง ความเร็วอนุภาคสูงสุดที่นำมาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานฯ
 - = ไม่สามารถระบุความถี่ที่เกิดขึ้นได้
 - : Trigger Source, Geo 0.500 mm/s (เริ่มทำการบันทึกค่าระดับความสั่นสะเทือนเมื่อความเร็วอนุภาค(Peak Particle Velocity,PPV) มีค่าตั้งแต่ 0.500 mm/s ขึ้นไป)
- ที่มา** :
- : ⁽¹⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 127 ตอนพิเศษ 69 ง
 - อาคารประเภทที่ 2 ครอบคลุมถึงอาคารอยู่อาศัย อาคารอยู่อาศัยรวม ห้องแถว ตึกแถว บ้านแถว บ้านแฝด ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร และอาคารชุดตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุด

3.5.5 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Waste Water Quality)

มาตรการกำหนดให้ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Waste Water Quality) ของโครงการ Six Senses The Forestias บริษัท เอ็มคิวดีซี ทาวน์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด แต่ทั้งนี้ทางโครงการได้เล็งเห็นถึงความสำคัญจึงได้ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568 ในระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ โดยทำการตรวจวัดค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) ปริมาณบีโอดี (Biochemical Oxygen Demand; BOD) สารแขวนลอย (Suspended Solids) สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids; TDS) ตะกอนหนัก (Settleable Solids) ซัลไฟด์ (Sulfide) ที่เคเอ็น (Total Kjeldahl Nitrogen; TKN) น้ำมันและไขมัน (Oil & Grease) แบคทีเรียกลุ่มฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria) และแบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) ดำเนินการตรวจวัด 1 ครั้งต่อเดือน แสดงรายละเอียดผลการตรวจวัดดังตารางที่ 3-10

เมื่อนำผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Waste Water Quality) เปรียบเทียบกับมาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน 2548 อาคารที่ทำการประเภท ก พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน

เมื่อนำดัชนีตรวจวัด แบคทีเรียกลุ่มฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria) และแบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) บริเวณน้ำทิ้งที่ปล่อยออกของโครงการ เปรียบเทียบกับประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 8 (พ.ศ.2537) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดิน พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

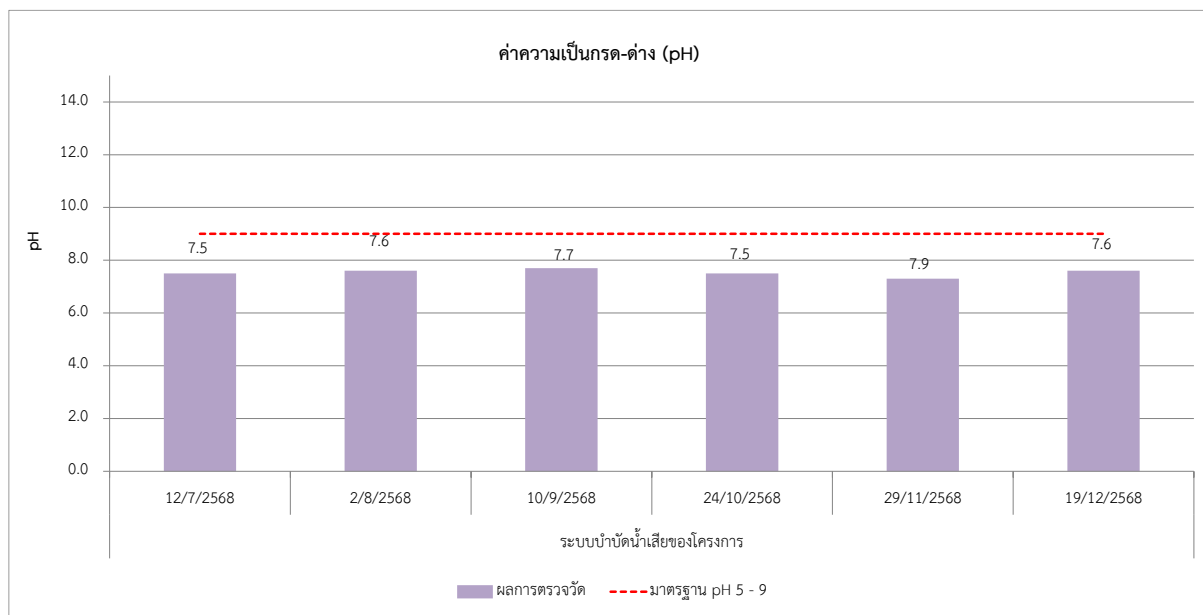
ตารางที่ 3-13 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Waste Water Quality) ของโครงการ Six Senses The Forestias
บริษัท เอ็มคิวดีซี ทาวน์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์						มาตรฐาน ⁽¹⁾
		วันที่เก็บตัวอย่าง						
		12/07/2568	02/08/2568	10/09/2568	24/10/2568	29/11/2568	19/12/2568	
pH at 25 °C	-	7.5	7.6	7.7	7.5	7.3	7.6	5.5-9.0
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	12.5	12.8	13.4	12.8	11.6	13.2	≤ 20
Total Suspended Solids	mg/L	<10	<10	<10	<10	<10	<10	≤ 30
Total Dissolved Solids	mg/L	388	372	366	352	338	358	≤ 1,000
Oil & Grease	mg/L	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	≤ 20
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	15.4	16.2	15.8	13.2	12.4	14.3	≤ 35
Sulfide	mg/L	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	≤ 1.0
Settleable Solids	mg/L	<0.1	<0.1	<1.0	<0.1	<1.0	<0.1	-
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	920	2,300	2,300	2,300	2,300	2,300	≤ 5,000
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml	<3	<3	<3	<3	<3	<3	≤ 1,000

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพน้ำทิ้ง (ระยะก่อสร้าง)

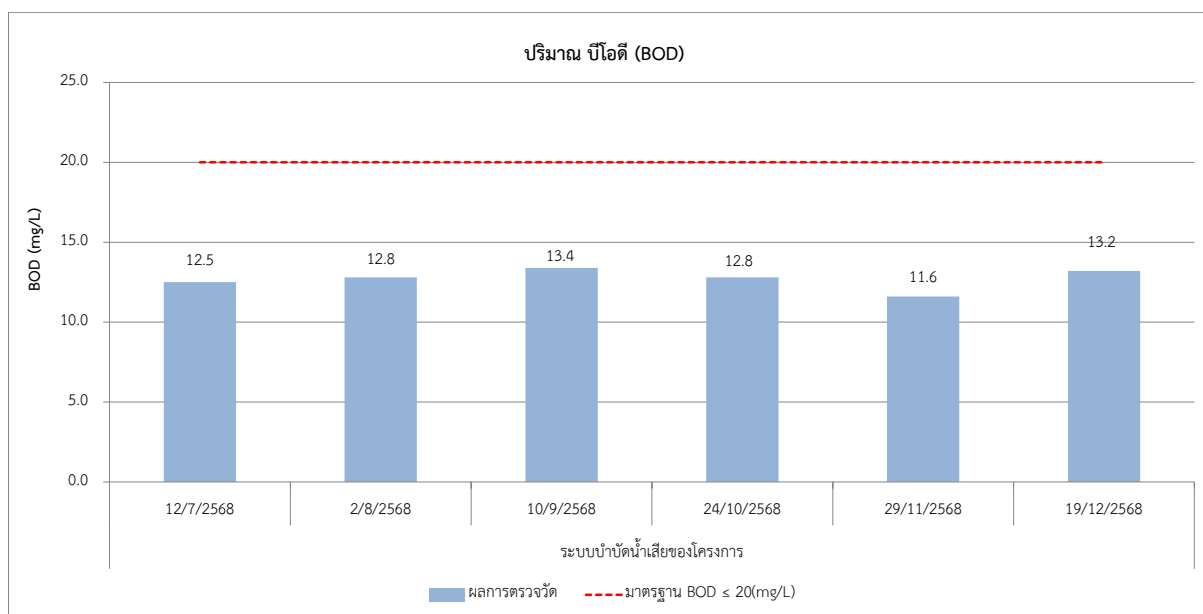
Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th Edition 2023

ที่มา : ⁽¹⁾ ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 28 มิถุนายน 2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนที่ 133 ง วันที่ 27 สิงหาคม 2567, อาคารที่ทำการประเภท ก



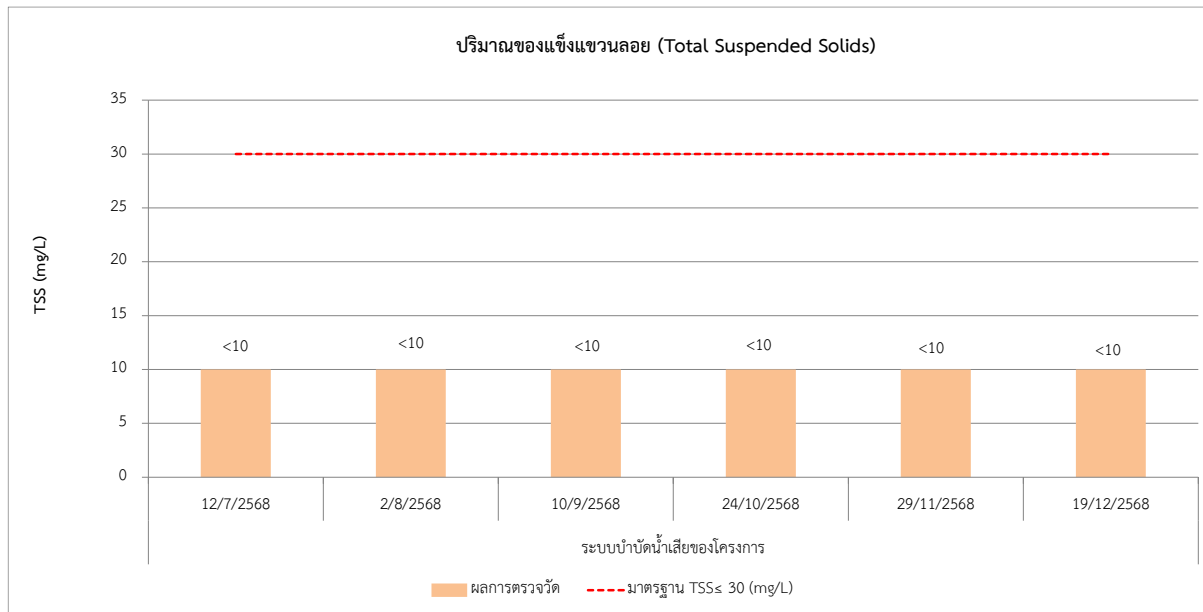
กราฟที่ 3.5-12 ผลการตรวจวัดค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH)

ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568



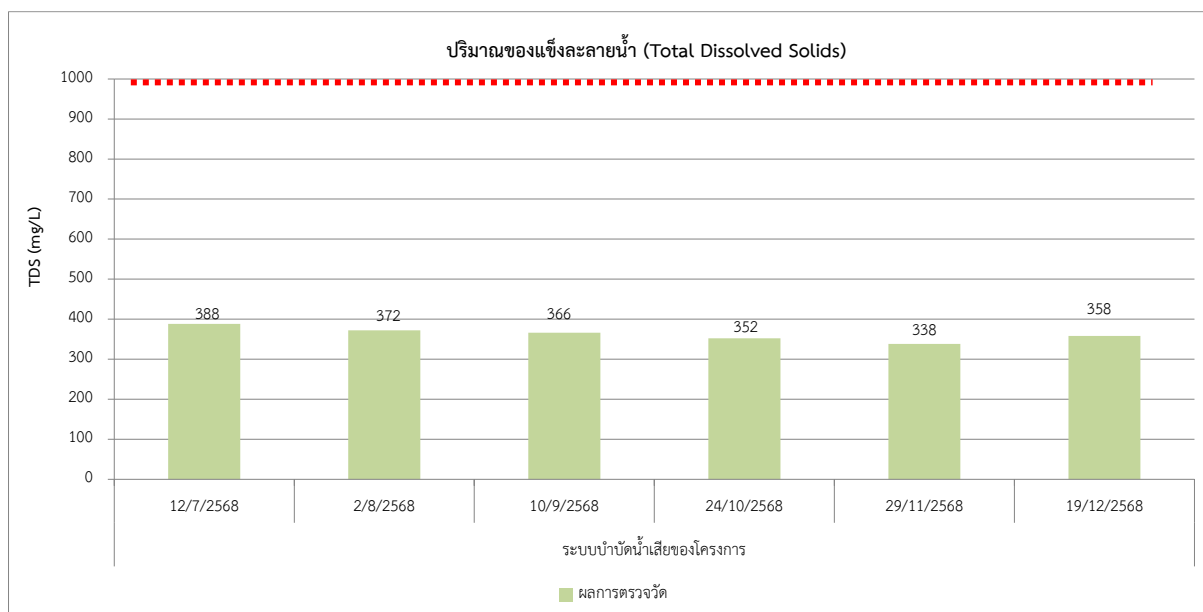
กราฟที่ 3.5-13 ผลการตรวจวัดปริมาณบีโอดี (BOD) (ระยะก่อสร้าง)

ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568



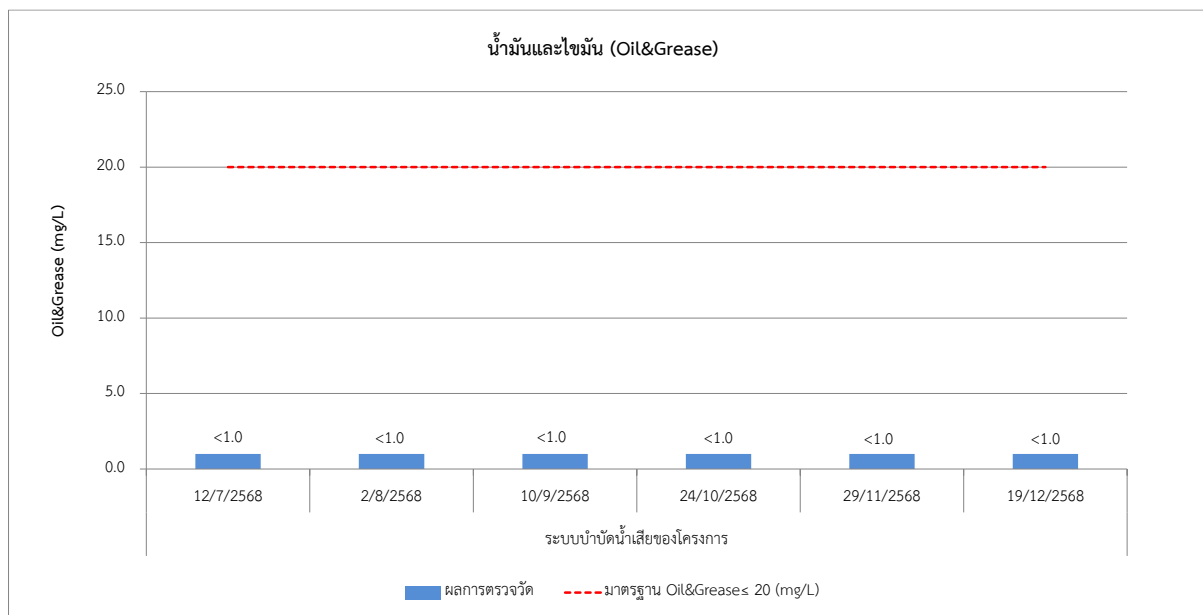
กราฟที่ 3.5-14 ผลการตรวจวัดปริมาณของแข็งแขวนลอย (Total Suspended Solids) (ระยะก่อสร้าง)

ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568



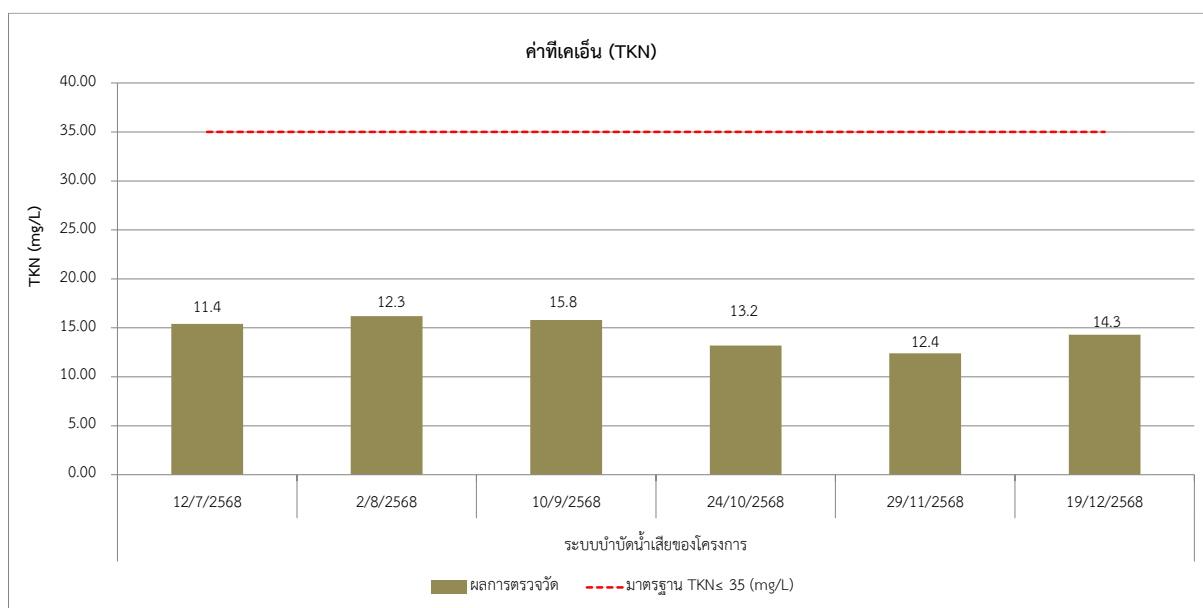
กราฟที่ 3.5-15 ผลการตรวจวัดปริมาณของแข็งละลายน้ำ (Total Dissolved Solids) (ระยะก่อสร้าง)

ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568



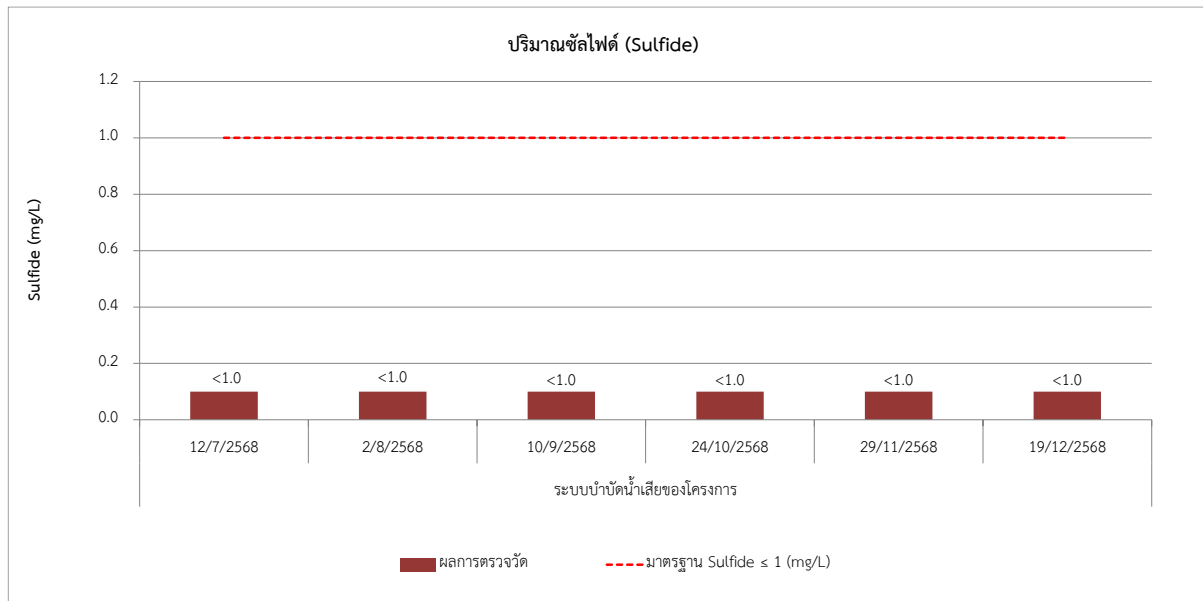
กราฟที่ 3.5-16 ผลการตรวจวัดปริมาณน้ำมันและไขมัน (Oil&Grease)

ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568



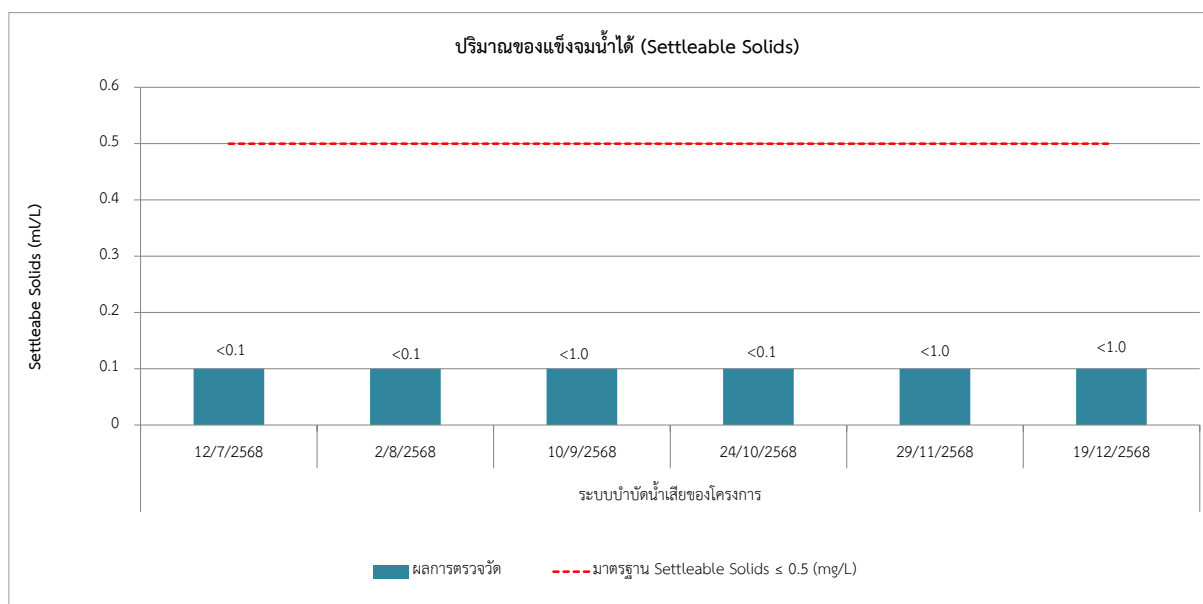
กราฟที่ 3.5-17 ผลการตรวจวัดค่าทีเคเอ็น (TKN)

ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568



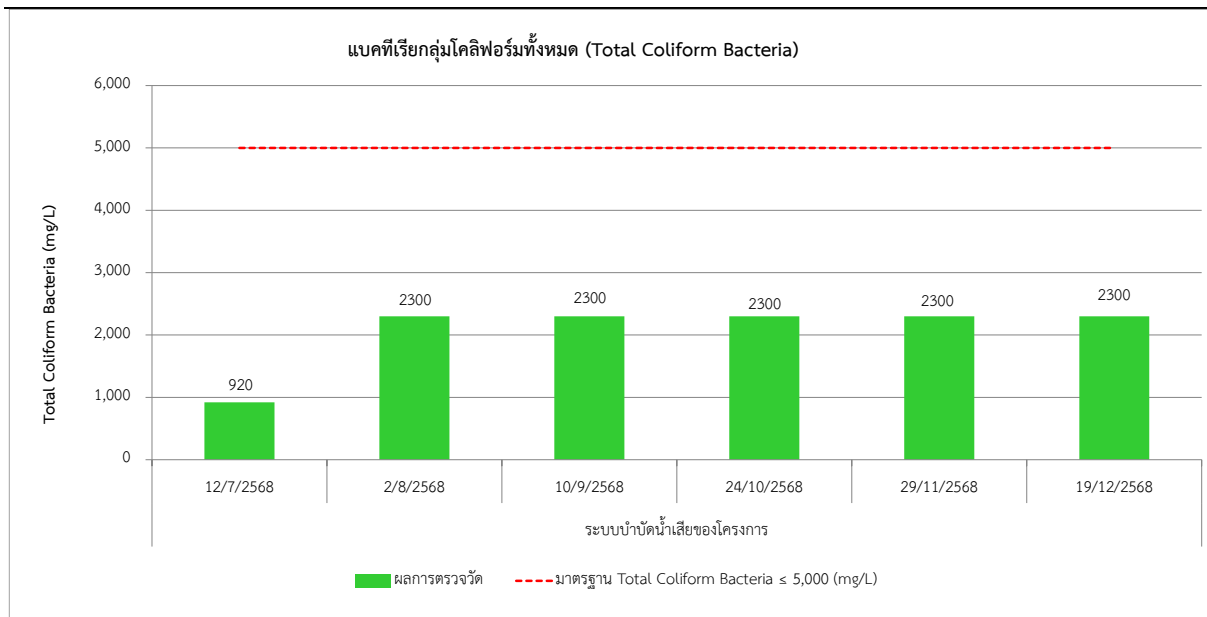
กราฟที่ 3.5-18 ผลการตรวจวัดปริมาณซัลไฟด์ (Sulfide)

ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568

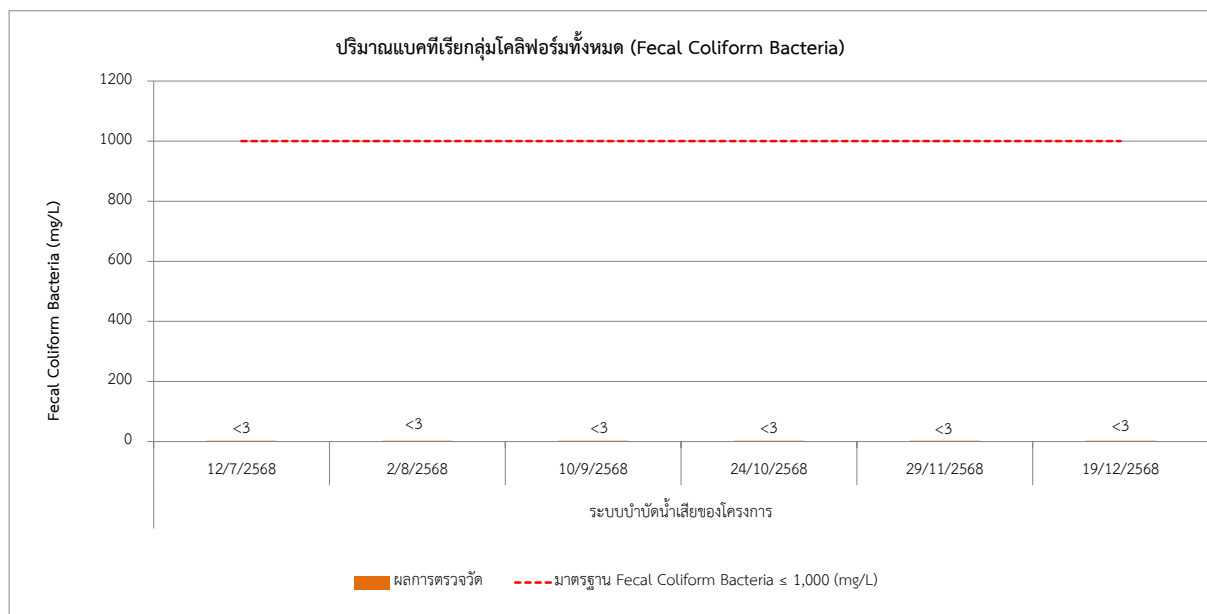


กราฟที่ 3.5-19 ผลการตรวจวัดปริมาณของแข็งจมน้ำได้ (Settleable Solids)

ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568



กราฟที่ 3.5-20 ผลการตรวจวัดปริมาณโคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) (ระยะก่อสร้าง)
ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568



กราฟที่ 3.5-21 ผลการตรวจวัดปริมาณฟิคอลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย (Fecal Coliform Bacteria) (ระยะก่อสร้าง)
ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568

	
ภายในพื้นที่โครงการ	บ้านเลขที่ 22/6 ซึ่งอยู่ในหมู่ที่ 9 บ้านคลองหลวงแพ่ง
จุดตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (Ambient Air Quality)	
	
ภายในพื้นที่โครงการ	บ้านเลขที่ 22/6 ซึ่งอยู่ในหมู่ที่ 9 บ้านคลองหลวงแพ่ง
จุดตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ยโดยทั่วไป 24 ชั่วโมง (Sound Noise Level)	
รูปที่ 3-2 จุดตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมของ โครงการ Six Senses The Forestias บริษัท เอ็มคิวดีซี ทาวน์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568	



ภายในพื้นที่โครงการ

จุดตรวจวัดความสั่นสะเทือน (Vibration)

รูปที่ 3-2 จุดตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมของ โครงการ Six Senses The Forestias
บริษัท เอ็มคิวดีซี ทาวน คอร์ปอเรชั่น จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568